

**Warunki przyłączenia nr 25-F1/WP/04064 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Budynek hali produkcyjno-magazynowej- usługowej z częścią socjalno-biurową
Lokalizacja: gmina Trzebownisko, miejscowość Jasionka 81A, nr dz. 1987, 1988, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995/2, 1996/2, 1997/2

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 24-07-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **rozdzielnia nN w projektowanej stacji transformatorowej.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[17] zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy .**
- 3 Moc przyłączeniowa: **80,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych prac związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 **Projektować słup odgałęźny w linii kablowej 15 kV relacji stacja transf. „Jasionka 18” – słup nr 3 linii napowietrznej Jasionka – Wysoka Głogowska. Wybudować odcinek linii kablowej średniego napięcia 3x XRUHAKXS 1x120mm² od projektowanego słupa do projektowanej stacji transformatorowej,**
 - 5.2 **słupowa stacja transf. SN/nN z transformatorem o mocy wg obliczeń. Po stronie nN na transformatorze, zamontować kondensator (z izolacją gazowo-azotową N2) do kompensacji mocy biernej transformatora. Rozdzielnię stacyjną wyposażać w układ pomiarowo-bilansujący energii po stronie nN - półpośredni,**
 - 5.3 **wybudować linię kablową niskiego napięcia YAKXS 4x o przekroju wg obliczeń, min 70 mm², od miejsca przyłączenia wym. w pkt.1 do złącza kablowo-licznikowego**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 **Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe przy ścianie budynku.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 **zastosować półpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej i biernej z rejestracją profili obciążenia,**
 - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 **bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 125[A]**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażań przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.



14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

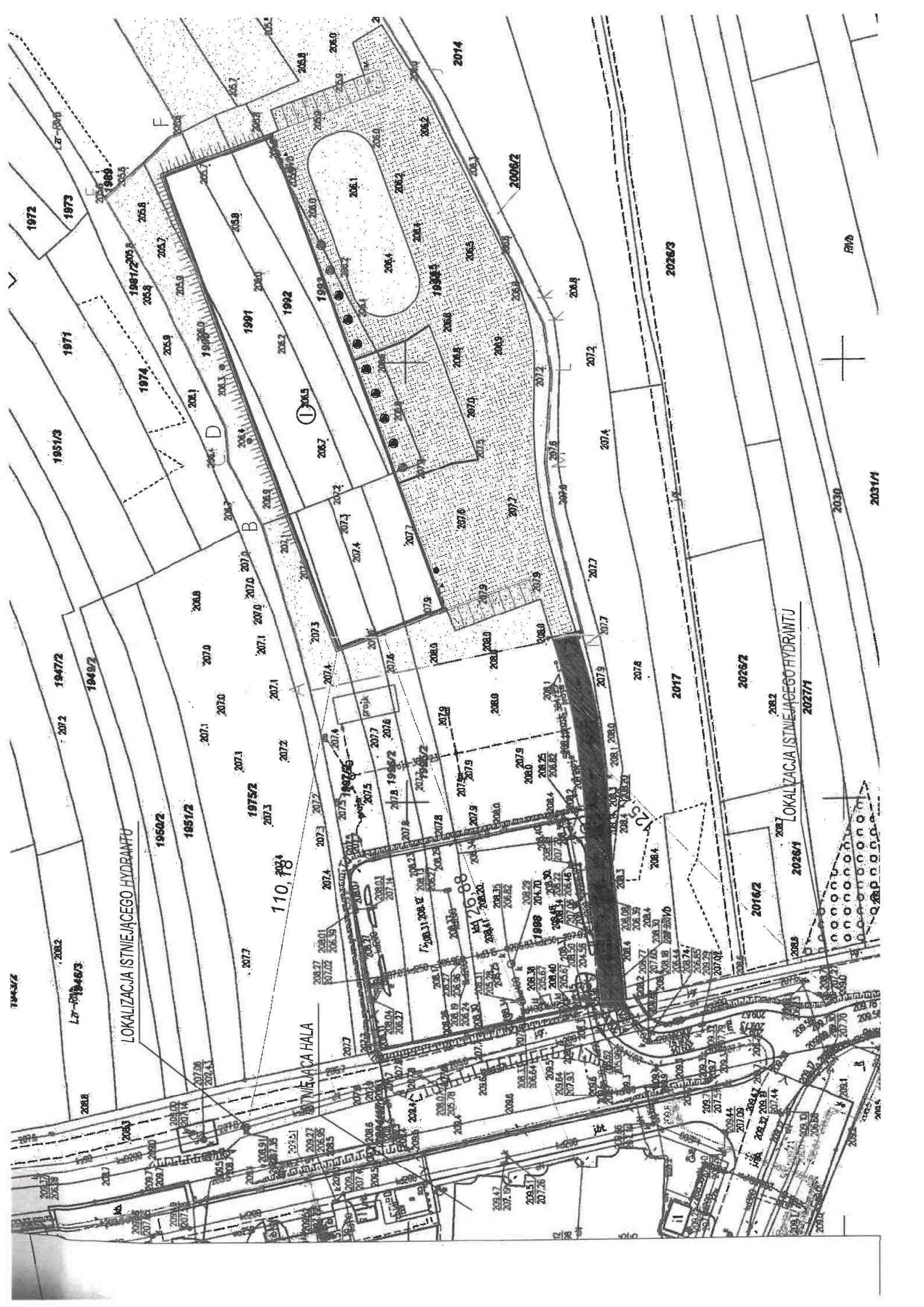
Jacek Szczepanik

Warunki przyłączenia zatwierdził.

**PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Rzeszów**

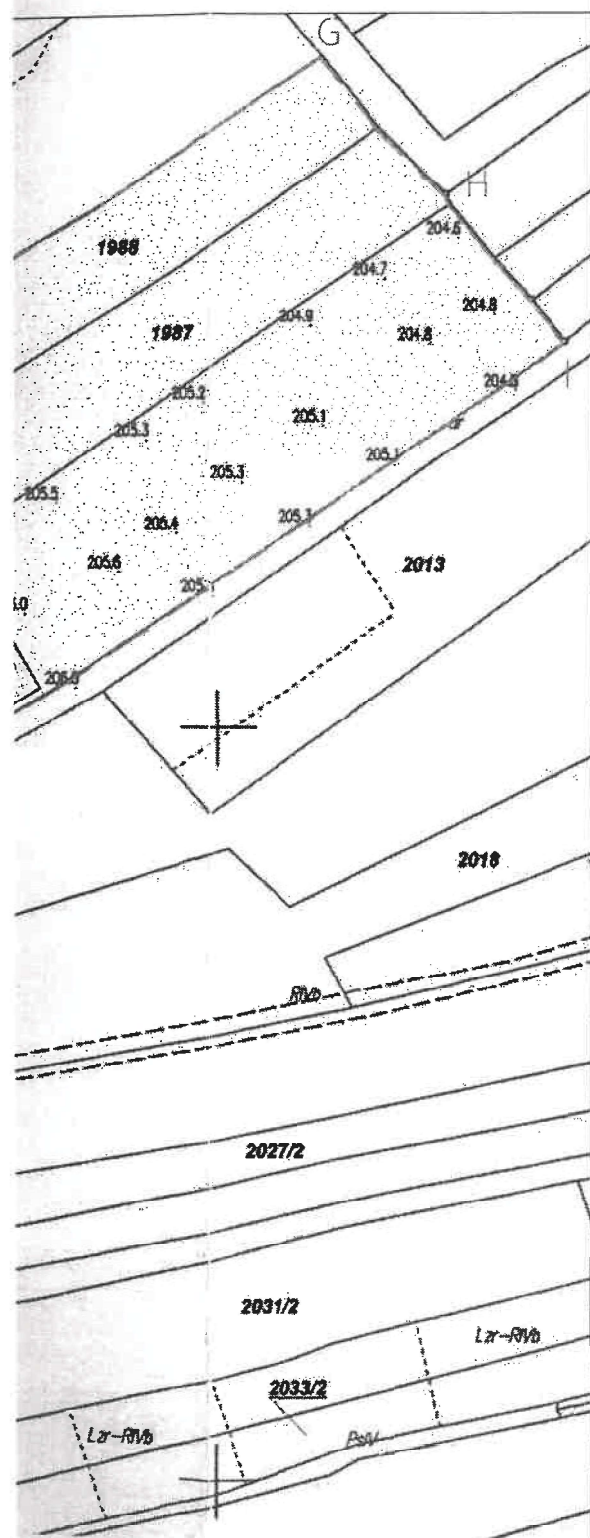
**Z-ca Dyrektora
Krzysztof Krupa**





BRANŻA ARCHITEKTONICZNA – PROJEKTOWANE ELEMENTY OBJĘTE WNIOSEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ	
	GRANICE TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO WNIOSEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ OZNACZENIE WIERZCHOŁKÓW: A,B,C,D..N
	GRANICE ETAPÓW INWESTYCJI W RAMACH ETAPU I INWESTYCJA MOŻE SAMODZIELNIE FUNKCJONOWAĆ
	LINIA ZABUDOWY WG DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY Z DN.15.04.2024, ZNAK: BR.6730.132.2022
	OBRYŚ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
	OBRYŚ PROJEKTOWANYCH NADWIEŻEŃ–DASZKÓW
	PROJEKTOWANA ILOŚĆ KONDYGNACJI
	PROJEKTOWANY POZIOM POSADOWNIENIA BUDYNKU
	PROJEKTOWANE ZESPOŁY MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NP – OZNACZENIE MIEJSCA POSTOJOWEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
	PROJEKTOWANE PODSTAWOWE WEJŚCIA DO CZĘŚCI ADMINISTRACYJNO–SOCJALNEJ
	PROJEKTOWANE PODSTAWOWE WEJŚCIA DO CZĘŚCI MAGAZYNOWO–PRODUKCYJNO–USŁUGOWEJ
	PROJEKTOWANY WJAZD BRAMNY DO CZĘŚCI MAGAZYNOWO–PRODUKCYJNO–USŁUGOWEJ
	PROJEKTOWANY KIERUNEK WJAZDU NA DZIAŁKĘ
	PROJEKTOWANE SKARPY
	PROJEKTOWANE TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE – TBC 100%
	PROJEKTOWANE TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE – TBC–80% (EKOKRATA NA PARKINGU)
	UTWARDZENIE TERENU
	DROGA DOJAZDOWA
	KIERUNEK DOJAZDU DO TERENU INWESTYCJI
	MUR OPOROWY, WYS. OD POZIOMU TERENU OK. 1,1m
	ISTNIEJĄCA DROGA DOJAZDOWA – PRZEDŁUŻENIE DROGI 1KDW Z MPZP, OBJĘTA POZWOLENIEM NA BUDOWĘ Z DNIA 05.04.2024, ZNAK: AB.6740.13.294.2023 "BUDOWA PARKINGU NA 76 MIEJSC POSTOJOWYCH WRAZ Z DOZIEMNĄ POLICZNIKOWĄ (INSTALACJĄ OŚWIETLENIA TERENU I ZASILANIA SZLABANÓW, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ ZBIORNIKIEM RETENCYJNO–ROZSĄCZAJĄCYM, NA CZĘŚCI DZIAŁEK NR EW. 1997/2,1996/2,1995/2,1994,2006/2,1998, POŁOŻONYCH W JASIONCE, GM. TRZEBOWNISKO"
OZNACZENIA NUMERYCZNE WYSZCZEGÓLNIONE W LEGENDZIE	
	1 PROJEKTOWANA ZABUDOWA – HALA MAGAZYNOWO–PRODUKCYJNO–USŁUGOWA
	2 SZLABAN
	3 REZERWA TERENU POD STACJĘ TRAFU SŁUPOWĄ
	SM MIEJSCE DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
BRANŻA ELEKTRYCZNA:	
	PROJ. POLICZNIKOWA, DOZIEMNA INSTALACJA OŚWIETLENIOWA (YAKY 4X25mm) 2
	PROJ. POLCZNIKOWA DOZIEMNA INSTALACJA ZASILAJĄCA SZLABAN (YKY5X4mm) 2
	PROJ. RURY OCHONNE NA KABLACH NN: (DŁUGOŚĆ w [m]) Ro1 – DVR 110 – SKRZYŻOWANIA Z SIECIAMI Ro2 – SRS 100 – PRZEJŚCIA POD ISTN. DROGAMI (PODWIERTY)
	PROJ. LATARNIA OŚWIETLENIOWA np: h= 8 m + 1 x oprawa LED, WG OZNACZENIA PONIŻEJ (nr4 i nr5)
	PROJ. OPRAWA PXF Lighting VIA LED ST II Class 31W 740 LNS (h= 8m, kqt 0st) – MONTAŻ NA SŁUPIE
	PROJ. OPRAWAPXF Lighting VIA LED AS II Class 49W 740 LNS (h= 8m, kqt 5st) – MONTAŻ NA SŁUPIE
	PROJ. NAŚWIETLACZ PXF Lighting STREAM LED AS 135x85D 52W 4000K (h= 8m, kqt 30st) – MONTAŻ NA DELEWACJI HALI

MOCNICZY -- SKALA 1:250



(n= 8m, kqt 10st) - MONTAŻ NA DELEWACJI HALI			
3 • 2	PROJ. NAŚWIETLACZ PXF Lighting Stream LED AS 206W 24350lm 840 (h= 8m, kqt 10st) - MONTAŻ NA DELEWACJI HALI		
NS	PROJ. NAPĘD SZLABANU		
BRANŻA SANITARNA			
	PROJ. PRZYŁĄCZ WODY (PE d 90-110)		
	PROJ. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ (PCV d160-200) NIE OBJĘTE WNIOSEM, OBJĘTE ODREBNĄ PROCEDURĄ ZGŁOSZENIA		
PCV200	PROJ. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ (PCV d 160-400)		
P	PROJEKTOWANA KRATA ŚCIEKOWA PCV d500		
	PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE ACO Drain typ ACO S300 K		
D	PROJEKTOWANA STUDZIENKA REW. KD PCV d425		
D	PROJEKTOWANA STUDNIA KD bet. d 1000		
O	PROJ. OSADNIK KD V-3,0m3, d-1,6m, h-1,7m		
S	PROJ. SEPARATOR KD typ ESK 110S, d 2,5 m		
ZRR	PROJ. ZBIORNIK RETENCYJNO - ROZSĄCZAJĄCY Wavin Q-Bic Plus SLW60 400 skrzynek 0,6*1,2*0,6 m (Vc-12*12,0*1,2 m = 172,8 m3)		
OBSZAR POW. MAGAZYNOWEJ I PRZEMYSŁOWEJ			
□ □	OBSZAR OBEJMUJĄCY POWIERZCHNIĘ MAGAZYNOWĄ I PRZEMYSŁOWĄ - 9117m2 - ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM Z DN. 10.09.2019r. W SPRAWIE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO (DZ.U. 2019 POZ. 1839) INWESTYCJA NIE JEST ZALICZANA DO PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZAWSZE ZNACZĄCO LUB POTENCJALNIE ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO I NIE WYMAGA UZYSKANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH (PAR. 3 PKT. 54), PONIEWAŻ JEJ POW. NIE PRZEKRACZA 1 HA		
UWAGA:		Wszelkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta. Dokumentację projektową należy rozpatrywać w całości przyjmując następującą hierarchię: - branża architektoniczna - część rysunkowa i opisowa - branża konstrukcyjna - część rysunkowa i opisowa - branża instalacyjna - część rysunkowa i opisowa - branża elektryczna - część rysunkowa i opisowa W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy niezwłocznie powiadomić projektanta.	
		Projekt jest w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych utworem architektoniczno-urbanistycznym i jest chroniony prawem autorskim.	
jednostka projektowa:			
temat/nazwa:		HALA MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNO - USŁUGOWA Z PARKINGAMI, MURAMI OPOROWYMI, ZBIORNIKIEM RETENCYJNO-ROZSĄCZAJĄCYM ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ NR EW. 1987,1988,1990,1991,1992,1993,1994,1995/2,1996/2,1997/2, OBR. 0001 W JASIONCE, GM. TRZEBOWNISKO	
adres inwestycji:		DZIAŁKA NR 1987,1988,1990,1991,1992,1993,1994,1995/2,1996/2,1997/2 OBRĘB: 0001 JASIONKA JASIONKA, GM. TRZEBOWNISKO	
faza:		branża:	data:
PROJEKT BUDOWLANY		ARCHITEKTURA	05-2025
nazwa rysunku:		skala:	nr rys:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	PZT-01
		nr projektu: JAS	

